

## 「青朋ビル」 DBJ Green Building 認証取得

当社子会社の青朋ビル株式会社が、独立行政法人都市再生機構と共同で建替を推進してきた「青朋ビル」（2024年4月5日竣工）は、2024年8月、株式会社日本政策投資銀行による「DBJ Green Building 認証制度」において、



DBJ Green Building  
2024

極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物（オフィス）

の認証を取得しました。

当ビルは、2022年11月に建築計画内容に対する“4つ星（plan）”認証を取得していましたが、今般竣工に際し「環境性能」や「パートナーシップ情報開示」、「多様性・地域共生」等を高く評価され、上記認証を取得したものです。

また、2024年7月にはBELS（建築物省エネルギー性能表示制度）認証も取得しており、引続き、環境・省エネを意識したビル運営に努めてまいります。

### ■ 物件概要

名称	青朋ビル（せいほうびる）
事業主体	青朋ビル株式会社 独立行政法人都市再生機構
所在地	東京都港区北青山3丁目5番6号
交通	東京メトロ「表参道」駅 徒歩4分 東京メトロ「外苑前」駅 徒歩6分
敷地面積	2,135.85㎡（644.88坪）
延床面積	17,904.11㎡（5,415.99坪）
構造・規模	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造） 地上13階、地下2階、塔屋1階
用途	事務所、共同住宅（24戸）
基本設計	株式会社久米設計
実施設計・施工	清水建設株式会社

### ■ ビル外観



### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366