

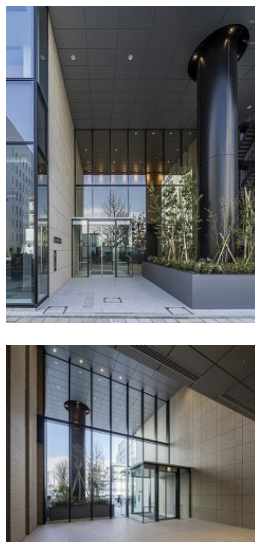
## 「青朋ビル」の竣工について

当社子会社の青朋ビル株式会社が、独立行政法人都市再生機構（UR 都市機構）と共同で建替を進めてまいりました「青朋ビル」がこのたび竣工し、4月5日に引渡しを受けました。

当ビルは、東京メトロ「表参道」駅から徒歩4分、青山通りに面した好立地にあります。オフィス本社やハイグレードな住宅、ハイブランドショップなどが立ち並ぶ都心の一角をなすエリアでありながら、明治神宮や神宮外苑、赤坂御所といった大きな緑地に囲まれており、豊かな自然と共存する場所でもあります。

当ビルは、オフィス・住宅の複合施設であり、その外観は青山の街並みとの調和を図るデザインを採用。オフィスフロアは天井高2,800mmを確保し、基準フロアの床面積は300坪以上の広さを有しています。

### ■ 建物外観・所在図



### ■ 物件概要

名 称	青朋ビル（せいほうびる）
事業主体	青朋ビル株式会社、独立行政法人都市再生機構
所在地	東京都港区北青山3丁目5番6号
交通	東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩6分
敷地面積	2,135.85㎡（644.88坪）
延床面積	17,904.11㎡（5,415.99坪）
構造・規模	鉄骨造（一部 鉄骨鉄筋コンクリート造）地上13階、地下2階、塔屋1階
用途	事務所、共同住宅（24戸）
基本設計	株式会社久米設計
実施設計・施工	清水建設株式会社

### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366