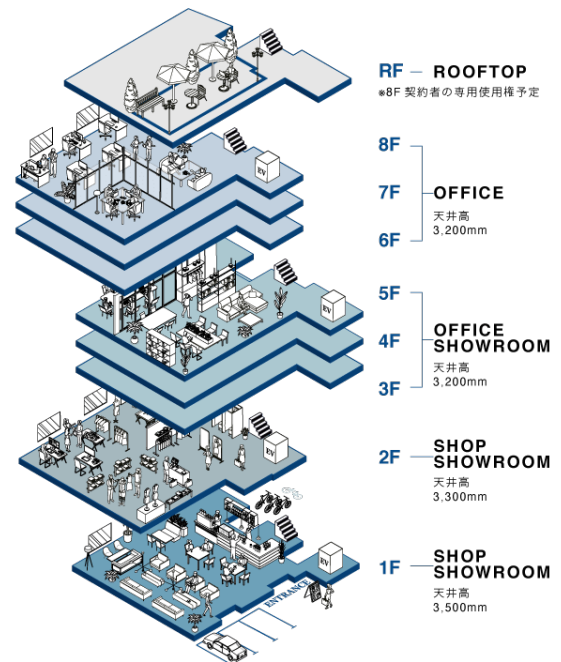


## 賃貸オフィスビルの取得について

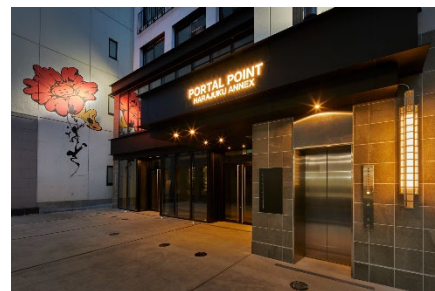
当社は、2023年10月に賃貸オフィスビル「北原宿アネックス」を取得いたしました。本物件は、クリエイティブな企業が集まる原宿・千駄ヶ谷エリアにあり、JR山手線「原宿駅」から徒歩7分、東京メトロ副都心線「北参道駅」から徒歩5分と、新宿・渋谷・池袋へのアクセス利便性にも優れています。株式会社リアルゲイト（東京都渋谷区・代表取締役 岩本裕）がワンフロア・ワンテナントのショップ&オフィス「PORTAL POINT HARAJUKU ANNEX」として運営中です。なお、本物件は、当社が保有する「北原宿ビル」（「PORTAL POINT HARAJUKU」）に隣接しています。

### ■物件概要

名称	北原宿アネックス 「PORTAL POINT HARAJUKU ANNEX」
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷三丁目51番7号
交通	東京メトロ副都心線「北参道」駅徒歩5分 JR山手線「原宿」駅徒歩7分
敷地面積	268.39㎡（81.19坪）
延床面積	890.95㎡（269.51坪）
構造	鉄骨造
階数	地上8階建
用途	店舗・事務所
竣工	2021年9月
取得日	2023年10月12日



### ■物件外観



### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366