

## 株式会社ユウシュウ建物との 吸収分割契約書の締結について

当社と株式会社ユウシュウ建物（代表取締役社長 吉川智三）は、本年3月の基本合意以降、事業統合に関する協議を進めてまいりましたが、本年11月に開催した両社の取締役会において、事業統合を行うことについて正式に決議し、2019年11月19日付にて吸収分割契約書を締結しましたので、お知らせいたします。

2020年4月1日付にて株式会社ユウシュウ建物を吸収分割会社、当社を吸収分割承継会社とする会社分割により、株式会社ユウシュウ建物の不動産事業を当社が承継する予定であります。

なお、本統合につきましては、2019年12月17日に開催予定の両社の臨時株主総会における決議を前提としております。

### 【両社の概要】

	清和綜合建物(株)			(株)ユウシュウ建物		
本店所在地	港区芝大門一丁目1番23号			港区芝大門一丁目2番13号		
代表者	代表取締役社長 矢野 正敏			代表取締役社長 吉川 智三		
事業内容	不動産業			不動産業		
資本金	1,225百万円			984百万円		
設立	1957年10月			1949年10月		
発行済株式数	379,460株			139,562株		
株主 (10月末現在)	(株)ユウシュウ建物	83,000株	21.9%	清和綜合建物(株)	34,762株	24.9%
	名古屋ビルディング(株)	49,340株	13.1%	名古屋ビルディング(株)	16,375株	11.7%
	中央不動産(株)	44,500株	11.7%	損害保険ジャパン日本興亜(株)	13,900株	10.0%
	清水建設(株)	24,880株	6.6%	中央不動産(株)	11,150株	8.0%
	古河機械金属(株)	24,000株	6.3%	澁澤倉庫(株)	11,100株	8.0%
決算期	2019年3月期			2019年3月期		
売上高	11,401百万円			1,865百万円		
営業利益	3,924百万円			550百万円		
経常利益	3,904百万円			815百万円		
当期純利益	3,156百万円			935百万円		
純資産	65,685百万円			17,313百万円		
総資産	169,504百万円			40,182百万円		
人員数	148名			27名		

「事業統合の目的」「事業統合の要旨」等につきましては、本「新着情報」における2019年3月19日付「株式会社ユウシュウ建物との事業統合に関する基本合意書の締結について」をご参照ください。

以 上

### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
TEL 03-5470-2187 FAX 03-5472-5635